

Årsredovisning 2024 - 2025

Brf Strand

717600-2249



Välkommen till årsredovisningen för Brf Strand

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Uppsala.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1935-04-27. Stadgar registrerades 2019-08-15 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Fålhagen 39:3	1935	Uppsala

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1952.

Föreningen har 37 bostadsrätter om totalt 1 918 kvm. Byggnadernas totalyta är 1918 kvm.

Styrelsens sammansättning

Magnus Olsson	Ordförande
Anne Neddermeyer	Styrelseledamot
Jonas Berggren	Styrelseledamot

Firmateckning

Föreningens firma tecknas av två styrelseledamöter i förening.

Revisorer

Renate Nordhamrén	Revisor
Agnes Fält	Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-11-19.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protoköiförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2024 och sträcker sig fram till 2073. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Utförda historiska underhåll

- 2024** ● Laddstolpar på P-platserna
- 2021** ● Fönsterrenovering inkl nyinstallation av spaltventiler
- 2017** ● TV-anläggning med centralantenn
- 2013** ● Fastighetsboxar (nyinstallation)
- 2012** ● Målning av yttertak (plåtdelarna)
- 2011** ● Övernattningsrum (nybyggnation)
- 2003** ● Fasad- och fönsterrenovering
Bredband (nyinstallation)
- 1991** ● Stamrenovering
Byte av elledningar/elskåp
Takrenovering
Bastu (nybyggnation)
Målning (trapphus, källare)

Planerade underhåll

- 2026** ● Dränering
Renovering av tvättstuga

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Teknisk förvaltning och fastighetsskötsel	Bredablick Förvaltning Uppsala AB
Fastighetsjour	Upplandsjouren
Lokalvård	Hemfrid i Sverige AB

Övrig verksamhetsinformation

Under verksamhetsåret har 4 st lägenheter varit uthyrda i andra hand, hela eller delar av året.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Årsavgifterna höjdes med 5% fr.o.m. den 1 januari 2025.

Avgiften för P-plats höjdes med 50kr till 300kr/månad fr.o.m. den 1 januari 2025.

Övriga uppgifter

Under hösten 2024 installerades laddstolpar på föreningens P-platser. Bidrag på 50% av kostnaden söktes och erhöles från Naturvårdsverket.

En ny torktumlare införskaffades under våren, då det inte längre gick att uppbringa reservdelar till den gamla. Ett s.k. fullserviceavtal tecknades för den nya tumlaren.

Planering för renovering av tvättstuga har påbörjats, bl.a. genom att inhämta synpunkter och önskemål fr medlemmarna via en enkät. Ambitionen är att genomföra renoveringen under 2026.

Planeringen för dränering har dragit ut på tiden, men fortgår och planen är att genomföra den under vårvintern 2026.

En gemensam vårstädning genomfördes i april.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 51 st. Tillkommande medlemmar under året var 8 och avgående medlemmar under året var 6. Vid räkenskapsårets slut fanns det 53 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 5 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024 - 2025	2023 - 2024	2022 - 2023	2021 - 2022
Nettoomsättning	1 560 170	1 470 800	1 333 126	1 293 836
Resultat efter fin. poster	226 559	170 521	57 495	108 445
Soliditet (%)	28	21	17	14
Yttre fond	596 587	421 587	246 587	175 580
Taxeringsvärde	41 200 000	43 600 000	43 600 000	43 600 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	795	752	684	648
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	97,8	98,0	97,5	96,1
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 227	1 329	1 431	1 610
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	1 227	1 329	1 431	1 610
Sparande / kvm totalyta, kr	211	175	146	176
Elkostnad / kvm totalyta, kr	21	19	25	-
Värmekostnad / kvm totalyta, kr	207	194	169	-
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	86	67	57	-
Energikostnad / kvm totalyta, kr	315	280	250	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,65	4,44	2,67	1,36
Räntekänslighet (%)	1,54	1,77	2,09	2,48

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2024-08-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2025-08-31
Insatser	141 208	-	-	141 208
Fond, yttre underhåll	421 587	-	175 000	596 587
Balanserat resultat	37 325	170 521	-175 000	32 846
Årets resultat	170 521	-170 521	226 559	226 559
Eget kapital	770 641	0	226 559	997 201

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	32 846
Årets resultat	226 559
Totalt	259 406

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	225 000
Balanseras i ny räkning	34 406
	259 406

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 SEPTEMBER - 31 AUGUSTI	NOT	2024 - 2025	2023 - 2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 560 170	1 470 800
Övriga rörelseintäkter	3	-1	-5
Summa rörelseintäkter		1 560 169	1 470 795
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-954 095	-916 186
Övriga externa kostnader	8	-82 289	-71 498
Personalkostnader	9	-32 169	-32 169
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-178 944	-164 280
Summa rörelsekostnader		-1 247 497	-1 184 132
RÖRELSERESULTAT		312 672	286 663
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 368	1 286
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-89 481	-117 428
Summa finansiella poster		-86 113	-116 142
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		226 559	170 521
ÅRETS RESULTAT		226 559	170 521

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2025-08-31	2024-08-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	2 794 658	2 958 938
Maskiner och inventarier	12	146 463	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 941 121	2 958 938
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		2 941 121	2 958 938
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		7 808	6 176
Övriga fordringar	13	38 593	5 782
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	55 533	85 739
Summa kortfristiga fordringar		101 934	97 697
Kassa och bank			
Kassa och bank		566 333	550 070
Summa kassa och bank		566 333	550 070
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		668 267	647 767
SUMMA TILLGÅNGAR		3 609 388	3 606 705

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		141 208	141 208
Fond för yttre underhåll		596 587	421 587
Summa bundet eget kapital		737 795	562 795
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		32 846	37 325
Årets resultat		226 559	170 521
Summa fritt eget kapital		259 406	207 846
SUMMA EGET KAPITAL		997 201	770 641
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	798 984	0
Summa långfristiga skulder		798 984	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 554 751	2 548 735
Leverantörsskulder		58 236	81 441
Skatteskulder		4 509	5 766
Övriga kortfristiga skulder		0	9 222
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	195 707	190 899
Summa kortfristiga skulder		1 813 203	2 836 063
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 609 388	3 606 705

Kassaflödesanalys

1 SEPTEMBER - 31 AUGUSTI	2024 - 2025	2023 - 2024
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	312 672	286 663
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	178 944	164 280
	491 616	450 943
Erhållen ränta	3 368	1 286
Erlagd ränta	-93 100	-115 483
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	401 884	336 746
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-4 237	-49 602
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-25 257	64 554
Kassaflöde från den löpande verksamheten	372 390	351 698
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-161 127	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-161 127	0
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	0	2 170 000
Amortering av lån	-195 000	-2 365 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-195 000	-195 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	16 263	156 698
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	550 070	393 372
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	566 333	550 070

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Strand har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Fastighetsförbättringar	2 - 3 %
Maskiner och inventarier	10 - 20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 724 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING	2024 - 2025	2023 - 2024
Årsavgifter, bostäder	1 525 500	1 441 900
Hysesintäkter, p-platser	27 200	22 400
Övernattnings-/gästlägenhet	5 700	6 500
Administrativ avgift	1 770	0
Summa	1 560 170	1 470 800

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2024 - 2025	2023 - 2024
Öres- och kronutjämnning	-1	-5
Summa	-1	-5

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL	2024 - 2025	2023 - 2024
Fastighetsskötsel	94 526	93 470
Städning	41 796	39 353
Besiktning och service	6 862	3 436
Trädgårdsarbete	279	1 305
Summa	143 463	137 564

NOT 5, REPARATIONER	2024 - 2025	2023 - 2024
Reparationer	1 613	40 009
Tvättstuga	11 133	0
Dörrar och lås/porttele	649	0
Värme	6 381	0
El	1 469	0
Staket/grind/terrass	2 769	0
Gård/markytor	613	0
Summa	24 627	40 009

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2024 - 2025	2023 - 2024
Fastighetsel	41 037	36 777
Uppvärmning	397 865	372 385
Vatten	164 492	128 138
Sophämtning	40 222	67 011
Summa	643 616	604 311

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024 - 2025	2023 - 2024
Fastighetsförsäkringar	30 376	28 289
Bredband	48 225	45 702
Fastighetsskatt	63 788	60 310
Summa	142 389	134 301

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024 - 2025	2023 - 2024
Förbrukningsmaterial	521	1 433
Övriga förvaltningskostnader	15 612	7 850
Revisionsarvoden	2 000	2 000
Ekonomisk förvaltning	64 156	60 214
Summa	82 289	71 498

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2024 - 2025	2023 - 2024
Styrelsearvoden	24 000	24 000
Sociala avgifter	8 169	8 169
Summa	32 169	32 169

**NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE
RESULTATPOSTER**

	2024 - 2025	2023 - 2024
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	89 478	117 428
Övriga räntekostnader	3	0
Summa	89 481	117 428

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	7 912 913	7 912 913
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	7 912 913	7 912 913
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-4 953 976	-4 789 696
Årets avskrivning	-164 280	-164 280
Utgående ackumulerad avskrivning	-5 118 256	-4 953 976
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	2 794 658	2 958 938
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>24 922</i>	<i>24 922</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	21 600 000	20 800 000
Taxeringsvärde mark	19 600 000	22 800 000
Summa	41 200 000	43 600 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	373 490	373 490
Inköp	161 127	0
Utgående anskaffningsvärde	534 617	373 490
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-373 490	-373 490
Avskrivningar	-14 664	0
Utgående avskrivning	-388 154	-373 490
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	146 463	0

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2025-08-31	2024-08-31
Skattekonto	1 599	3 716
Momsfordran	36 994	0
Övriga fordringar	0	2 066
Summa	38 593	5 782

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2025-08-31	2024-08-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 419	13 065
Fastighetsskötsel	7 184	27 700
Försäkringspremier	10 303	9 760
Vatten	8 658	11 003
Bredband	4 053	3 887
Förvaltning	21 916	20 324
Summa	55 533	85 739

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2025-08-31	SKULD 2025-08-31	SKULD 2024-08-31
Stadshypotek	2025-10-28	3,34 %	521 001	561 001
Stadshypotek	2026-10-30	3,03 %	878 984	958 984
Stadshypotek	2025-10-29	3,34 %	953 750	1 028 750
Summa			2 353 735	2 548 735
Varav kortfristig del			1 554 751	2 548 735

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 1 378 735 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-08-31	2024-08-31
Städning	3 538	3 373
El	2 826	2 155
Uppvärmning	16 642	15 032
Utgiftsräntor	6 957	10 576
Sociala avgifter	8 169	8 169
Förutbetalda avgifter/hyror	131 575	125 020
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24 000	24 574
Beräknat revisionsarvode	2 000	2 000
Summa	195 707	190 899

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	6 581 000	6 581 000

Underskrifter

Uppsala, 2025 - 10 - 30

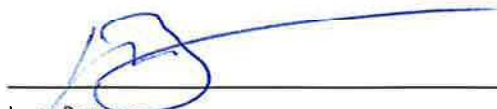
Ort och datum



Magnus Olsson
Ordförande



Anne Neddermeyer
Styrelseledamot



Jonas Berggren
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025 - 10 - 29



Renate Nordhamrén
Revisor



Agnes Fält
Revisor

Revisionsberättelse för Bostadsrättsföreningen Strand

Verksamhetsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Undertecknade som påtagit sig uppgiften som revisorer i Bostadsrättsföreningen Strand för verksamhetsåret 2024-2025, avger efter verkställd revision följande berättelse.

Vi har granskat resultaträkningen och balansräkningen per den 2025-08-31. Vi har också tagit del av räkenskaperna, protokoll och andra handlingar som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning, samt vidtagit de granskningsåtgärder som vi ansett erforderliga.

Under revisionen har det inte framkommit anledningar till anmärkningar beträffande redovisningshandlingar, bokföringen eller värderingen av balansräkningens poster.

Vi tillstyrker att de i årsredovisningen intagna och av oss granskade resultat- och balansräkningen per den 2025-08-31 fastställs, och att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Uppsala

Ort

Uppsala

Ort

30/10/2025

Datum

30/10/25

Datum

Agnes Fält

Agnes Fält (Revisor)

Renate Nordhamren

Renate Nordhamren (Revisor)