

**FÖRENKLAD EKONOMISK PLAN**

**FÖR**

**BOSTADSFÖRENINGEN**

**SVERRE UPA**

**FÖR OMREGISTRERING TILL**

**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN**

**SVERRE**

\*\*\*\*

Registrerades av Bolagsverket 2010-12-07

## **INNEHÅLL**

201011232033

- 1. Bostadsföreningens och bostadsrättsföreningens firma m m**
- 2. Försäkring**
- 3. Fastighetstaxering**
- 4. Föreningens fastighet**
- 5. Föreningens behållna förmögenhet**
- 6. Lägenhetsförteckning**

**1. Bostadsföreningens och bostadsrättsföreningens firma m m**

Bostadsföreningen Sverre upa, org nr 717600-0300, med adress Vaksalagatan 33, 753 31 Uppsala, som registrerats hos Länsstyrelsen, numera Bolagsverket, den 1928-01-20, har upprättat denna ekonomiska plan inför omregistrering till Bostadsrättsföreningen Sverre.

**2. Försäkring**

Försäkringsgivare	Länsförsäkringar Fullvärdesförsäkring
-------------------	--

**3. Fastighetstaxering**

2007 års taxering	8 636 000 kronor
Byggnad, bostad	5 800 000 kronor
Byggnad, lokal	31 000 kronor
Mark, bostad	2 805 000 kronor
Mark, lokal	-

**4. Föreningens fastighet**

Fastighetens officiella beteckning är Uppsala Fälhagen 5:5.

Bostadsytan uppgår till 1 020 kvm.

Lokalytan uppgår till 38 kvm.

**5. Föreningens behållna tillgångar per 2009-12-31**

Enligt bilagda balansräkning, bilaga 1

**6. Lägenhetsförteckning utvisande insats, yta och andelstal för årsavgift**

Enligt bilagda lägenhetsförteckning, bilaga 2

Uppsala 2010-11-16

**BOSTADSFÖRENINGEN SVERRE UPA**

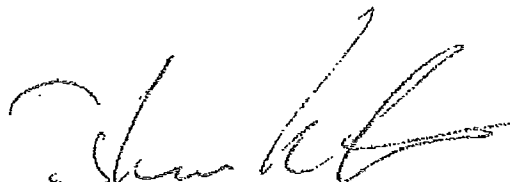
STYRELSEN



Henrik Eriksson

Rolf Pettersson

Gaude



Oskar Karström

Bf Sverre  
717600-0300

201011232035

BALANSRÄKNING	2009-12-31	2008-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Byggnader och mark	1 142 324	1 200 953
Maskiner och inventarier	22 500	30 000
	<u>1 164 824</u>	<u>1 230 953</u>
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Insats SBC	2 000	2 000
	<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>1 166 824</b>	<b>1 232 953</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>		
Skattefordringar	6 266	0
Övriga fordringar	25	339
Förutbetalda kostnader	22 929	13 095
Upplupna intäkter	0	4 057
	<u>29 220</u>	<u>17 491</u>
<b>KASSA OCH BANK</b>		
Kassa, PlusGiro och bank	0	307 099
SBC kläntmedel i SHB	342 687	271 945
	<u>342 687</u>	<u>579 044</u>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>371 907</b>	<b>596 535</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 538 730</b>	<b>1 829 488</b>

BALANSRÄKNING	2009-12-31	2008-12-31
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		
<b>EGET KAPITAL</b>		
Bundet eget kapital		
Inbetalda insatser	70 000	70 000
Upplåtelseavgifter	193 000	193 000
Fond för yttre underhåll	511 606	468 426
	<u>774 606</u>	<u>731 426</u>
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst	223 953	135 315
Årets resultat	81 995	131 819
	<u>305 948</u>	<u>267 133</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>	<b>1 080 554</b>	<b>998 559</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>		
Skulder till kreditinstitut	274 134	656 289
	<u>274 134</u>	<u>656 289</u>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>		
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	5 000	5 000
Leverantörsskulder	24 812	20 815
Skatteskulder	19 843	2 946
Upplupna kostnader	28 642	34 864
Förutbetalda avgifter och hyror	105 745	111 015
	<u>184 042</u>	<u>174 640</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>	<b>1 538 730</b>	<b>1 829 488</b>
<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2009-12-31</b>	<b>2008-12-31</b>
Ställda säkerheter		
Uttagna fastighetsinteckningar	1 700 000	1 700 000
Ansvarsförbindelser	inga	inga

**Lägenhetsförteckning**

Bf Sverre upa, org nr 717600-0300

Lgh nr	Yta kvm	Insats	Andelstal årsavgift
1	88	6 000	8,58%
2	66	4 500	6,44%
3	88	6 000	8,81%
4	66	4 500	6,44%
5	88	6 000	8,70%
6	66	4 500	6,44%
7	48	3 500	4,68%
8	66	4 500	6,44%
9	88	6 000	8,65%
10	66	4 500	6,44%
11	88	6 000	8,65%
12	66	4 500	6,44%
13	88	6 000	8,58%
14	48	3 500	4,71%
<b>Totalt</b>	<b>1 020</b>	<b>70 000</b>	<b>100,0%</b>

201011232037