UPPSALA VATTEN OCH AVFALL AB

Anmälan om VA-anslutning ska göras till Uppsala Vatten och Avfall AB (www.uppsalavatten.se), tel 018-727 94 00.

Uppsala Vattens del av servisledningarna till tomtgräns måste vara utförd innan fastighetens del av VA-installation påbörjas. Dag- och dräneringsvatten får ej vara anslutet till spillvatenledning.

- S — Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för spillvatten med dim XXX mm
- D — Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för dagvatten med dim XXX mm
- V — Höjd i vattengång vid förbindelsepunkt i befintlig servisledning för vatten med dim XXX mm

Teoretisk vattentryck vid befintlig/föreslagen servisledning för vatten är = XXX kPa
Uppdämningsnivå för spillvatten = + XXXX
Uppdämningsnivå för dagvatten = Marknivå i förbindelsepunkt
Förbindelsepunktens läge samt höjd och uppdämningsnivå ska tas fram i samråd med Uppsala Vatten och Avfall AB.

FASTIGHETSGRÄNSER

- Fastighetsgräns
- Osäker gräns — Gränslinjens exakta läge är inte utrett av Lantmäterimyndigheten, > 0,10m osäkerhet i läge
- Trakigräns
- Gränspunkt

HÖJDER

- 00,0 — Markhöjd
- SH +00,0 — Sockelhöjd
- FG +00,0 — Färdigt golv
- Höjdkurva
- Arb-fix +00,00 T.ex. Ok elskåp — Arbetsfix

BYGGNADER

- Trappa
- Skärmtak
- Bostad
- Uthus

VANLIGA TECKEN I KARTAN

- GA SV LR — Gemensamhetsanläggning
- GA SV LR — Servitutsrättighet, Ledningsrätt
- Kraftledning
- Berg
- Träd
- Belysningsstolpe, mast
- Strandskyddslinje
- Vägkant
- Häck
- Staket
- Slänt
- Stödmur
- Dike
- Formlämning

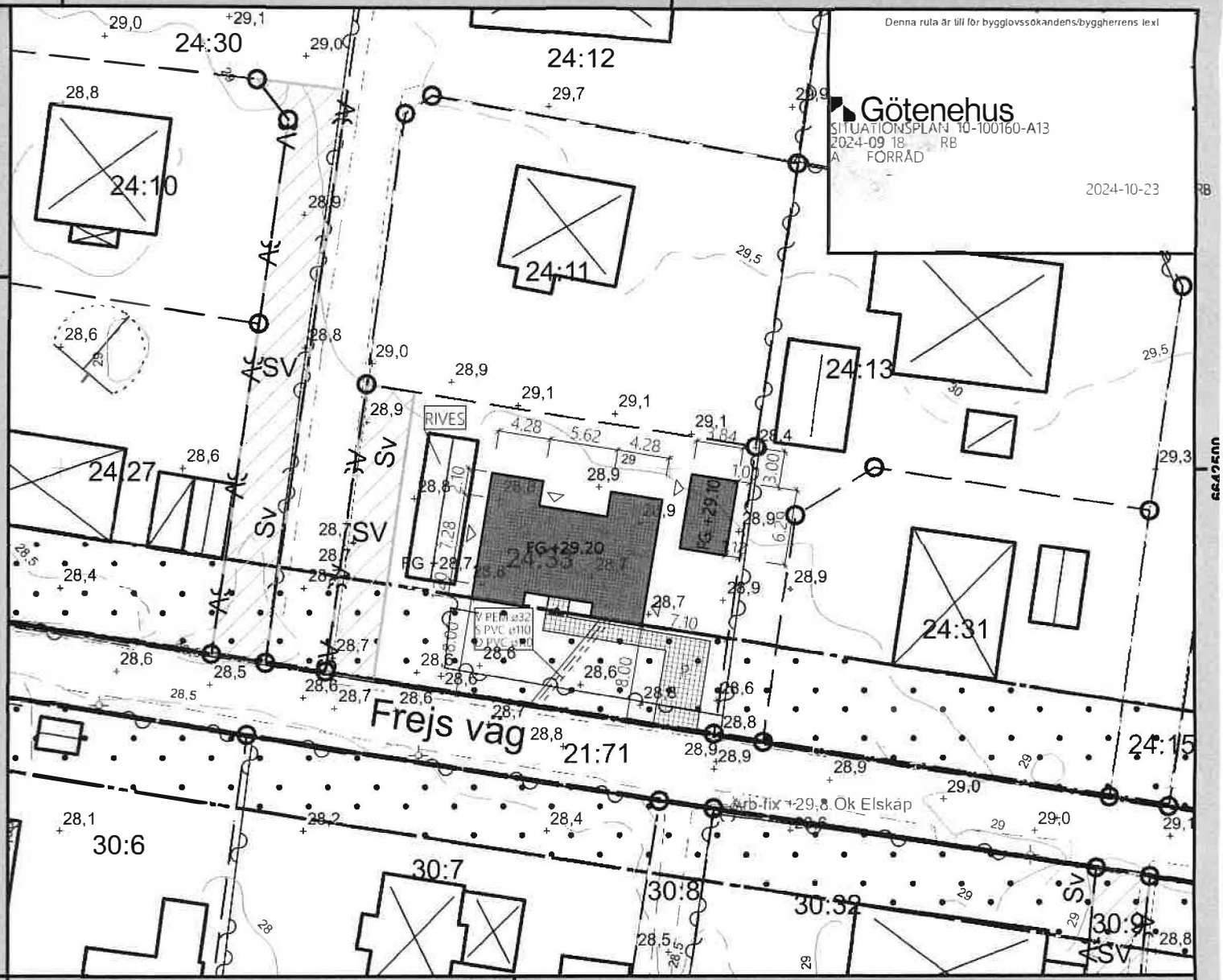
Fullständig lista över kartsoken finns på www.uppsala.se/nybyggnadskarta.

PLANBESTÄMMELSER

- Användningsområde
- Egenskapsområde
- Prickmark
- Pluemark

Se gällande plan för mer information kring din fastighets planbestämmelser

0 5 10 15 Meter — Skala: 1:500 Format: A4



Kontroll karta/handläggare	Kontroll i fält/datum	Pågående bygglov, DNR
Yvonne Larsson	HJ/2024-08-30	-

FASTIGHETSUPPGIFTER

Adress: Frejs väg 23C
Areal: 1112,5 kvm
Plan: 0380-387 Norra delen av Gamla Uppsala Laga kraft 1972-10-20

GEO DATA ENHETEN

STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Uppsala kommun, Stadsbyggnadsförvaltningen, geodataenheten, 753 75 Uppsala
Besöksadress: Stadshusgatan 2, Telefon: 018-727 00 00 (växel)
E-postadress: nybyggnadskarta@uppsala.se

KOORDINATSYSTEM I PLAN/HÖJD: SWEREF99 18 00 / RH2000

NYBYGGNADSKARTA: A

GAMLA UPPSALA 24:33

Upprättad: 2024-09-05
Giltig t.o.m.: 2026-09-05
Revidering möjlig t.o.m: 2029-09-05

A

Uppsala kommun
KARTANS INNEHÅLL FÅR INTE ÄNDRAS

Nybyggnadskarta, DNR
PBN 2024/002191