

**BRF Torsträdgården 2**  
**Org nr 769635-3643**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- tilläggsupplysningar	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229).

Fastigheten innehas med äganderätt.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2024-05-27 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Robert Viding	Ordförande	2025
Elisabeth Berger	Ledamot	2025
Björn Olofsson	Ledamot	2025
Agneta Asplund	Ledamot	2025
Åsa Carlsson	Suppleant	2025
Hannes Bostedt	Suppleant	2025

Styrelsen har under året hållit åtta protokollförda sammanträden, samt ett konstituerande efter stämman.

Föreningens nu gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2018-09-17.

Föreningens styrelse har sitt säte i Uppsala kommun, Uppsala län.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Ernst & Young.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningsstämman reserverade 1,5 prisbasbelopp enligt 2025 års nivå (88 200 kr) i arvode till styrelsen för perioden 2024-2025.

Föreningen äger fastigheten Kvarngärdet 68:1, Uppsala kommun. På föreningens fastighet finns det ett flerbostadshus i fem våningar med totalt 51 bostadsrättslägenheter, total boarea ca 3 450 m<sup>2</sup> och biarea samt 748 m<sup>2</sup> lokalarea. Föreningen disponerar över 28 parkeringsplatser varav 28 i garage.

Av dessa p-platser är åtta försedda med laddstolpar för elbilar.

Nybyggnadsår 2019.

Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

Under räkenskapsåret har tre bostadsrätter överlåtits.

Föreningen har en aktuell underhållsplan som löper t.o.m. år 2049. Föreningen gör avsättning till underhållsfond enligt stadgarna med 30 kr/kvm.

Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde i Trygg-Hansa Försäkring.

Styrelsen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Lån nr. #2 lades om till räntan 2.67% och bunden 3-årslöptid.
- Dörröppningsautomatik flyttades från trapphussida till förrådssida för att minska sabotagerisk vid inbrottsförsök.
- Brytskydd har installerats på samtliga källardörrar för att minska sabotagerisk vid inbrottsförsök.
- Årsavgiften justeras upp med 2,5% vid årsskiftet 2024/2025.
- 5-års garantibesiktningen har genomförts.
- Föreningen har bytt låsadministratör från Certego till Trygghetsprodukter.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	kr	2 915 605	2 772 310	2 911 363	2 936 000
Resultat efter finansiella poster	kr	-578 836	-551 213	-98 725	-241 000
Soliditet	%	77	76	76	76
Likviditet	%	103	97	68	72
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	694	660	660	660
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	749	673		
Skuldsättning per kvm	kr	9 883	10 038	10 193	10 588
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	12 026	12 214	12 403	12 884
Energikostnad per kvm	kr	129	115	131	118
Räntekänslighet (grundavgift)	%	17,3	18,5	18,8	19,5
Räntekänslighet (total avgift)	%	16,1	18,2		
Sparande per kvm	kr	164	136	237	317
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	87,36	82,71		

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

**Upplysning vid förlust**

Föreningen anpassar årsavgifter och belåningsgrad för att säkerställa en hållbar ekonomi med hänsyn till framtida ekonomiska åtaganden, primärt hänförligt till fastighetsunderhåll. Det medför ett större fokus på nyckeltal som sparande och likviditet än ett enskilt års redovisade resultat. En redovisad förlust behöver inte nödvändigtvis begränsa föreningens förmåga att hantera sina framtida åtaganden.

Föreningen har en förhållandevis hög skuldsättning vilket gör att föreningens räntekostnader påverkas i högre utsträckning vid omläggning av lån. Styrelsen arbetar med föreningens fastighetsunderhåll med hjälp av en egenupprättad underhållsplan. Underhållsplanen sträcker sig t.o.m. år 2049.

Trots att föreningen redovisar en förlust kan man konstatera att kassaflödet är positivt för året. Föreningen har beslutat att höja avgifterna med 2,5% från och med 2025-01-01.

**Eget kapital**

	<u>Insatser</u>	Upplåtelse-Fond för yttre <u>avgift</u>	<u>underhåll</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>
Ingående balans	82 933 000	55 296 000	340 278	220 498	-551 213
Reservering till yttre fond			103 500	-103 500	
Ianspråktagande av yttre fond			-24 058	24 058	
Balansering av föregående års resultat				-551 213	551 213
Årets resultat					<u>-578 836</u>
Belopp vid årets utgång	<u>82 933 000</u>	<u>55 296 000</u>	419 720	-410 157	-578 836

**Resultatdisposition**

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	-410 157
Årets resultat	-578 836
	<u>-988 993</u>

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	103 500
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll	-170 132
I ny räkning balanseras	-922 361
	<u>-988 993</u>

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	-578 836
Dispositioner	66 632
	<u>-512 204</u>

Årets resultat efter dispositioner

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	353 088
---	---------

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
		1, 2	
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	3	2 915 605	2 772 310
Övriga rörelseintäkter		40 450	33 988
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 956 055</b>	<b>2 806 298</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	4	-1 099 644	-1 034 535
Periodiskt underhåll	5	-170 132	-24 058
Övriga externa kostnader	6	-183 376	-209 976
Arvoden och personalkostnader	7	-114 914	-159 376
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 098 085	-1 098 085
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 666 151</b>	<b>-2 526 030</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>		<b>289 904</b>	<b>280 268</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	17 398	11 879
Räntekostnader		-886 138	-843 360
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-868 740</b>	<b>-831 481</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>		<b>-578 836</b>	<b>-551 213</b>
<b><i>Årets resultat</i></b>		<b>-578 836</b>	<b>-551 213</b>
<b>Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen</b>			
Årets resultat enligt resultaträkningen		-578 836	-551 213
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		170 132	24 058
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-103 500	-103 500
<b>Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll</b>		<b>-512 204</b>	<b>-630 655</b>

**Balansräkning**

Not

2024-12-31

2023-12-31

1, 2

**Tillgångar**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

9

177 594 013

178 679 701

Inventarier, verktyg och installationer

10

37 193

49 590

*Summa materiella anläggningstillgångar*

177 631 206

178 729 291

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

827 557

1 034 446

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

827 557

1 034 446

**Summa anläggningstillgångar**

**178 458 763**

**179 763 737**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Avgifts-, hyres- och andra kundfordringar

1

4 650

Övriga fordringar

11

234 526

245 912

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

65 793

71 590

Klientmedel i SHB

1 005 736

837 061

*Summa kortfristiga fordringar*

1 306 056

1 159 213

**Summa omsättningstillgångar**

**1 306 056**

**1 159 213**

**Summa tillgångar**

**179 764 819**

**180 922 950**

**Balansräkning**

Not

2024-12-31

2023-12-31

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Insatser och upplåtelseavgifter  
Fond för yttre underhåll

138 229 000  
419 720

138 229 000  
340 278

*Summa bundet eget kapital*

138 648 720

138 569 278

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat  
Årets resultat

-410 157  
-578 836

220 498  
-551 213

*Summa fritt eget kapital*

-988 993

-330 715

**Summa eget kapital**

**137 659 727**

**138 238 563**

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

12, 13

28 634 000

27 173 750

**Summa långfristiga skulder**

**28 634 000**

**27 173 750**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

12, 13

12 856 750

14 966 000

Leverantörsskulder

116 058

56 639

Skatteskulder

64 911

65 142

Övriga skulder

14

5 229

3 708

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

428 144

419 148

**Summa kortfristiga skulder**

**13 471 092**

**15 510 637**

**Summa eget kapital och skulder**

**179 764 819**

**180 922 950**

**Kassaflödesanalys**

**2024-01-01**      **2023-01-01**  
**-2024-12-31**      **-2023-12-31**

**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat före finansiella poster      289 904      280 268

Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Avskrivningar      1 098 085      1 098 085

Erhållen ränta      17 397      11 879

Erlagd ränta      -886 138      -843 360

**519 248**      **546 872**

Ökning/minskning kundfordringar      4 650      -2 417

Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar      17 183      -179 670

Ökning/minskning leverantörsskulder      59 419      18 004

Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder      10 286      90 984

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**      **610 786**      **473 773**

**Investeringsverksamheten**

Återbetalning investeringsmoms      206 889      413 777

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**      **206 889**      **413 777**

**Finansieringsverksamheten**

Inbetalda upplåtelseavgifter      0      0

Inbetalda Insatser      0      0

Amortering av skuld      -649 000      -649 000

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**      **-649 000**      **-649 000**

**Årets kassaflöde**      **168 675**      **238 550**

**Likvida medel vid årets början**      **837 061**      **598 511**

**Likvida medel vid årets slut**      **1 005 736**      **837 061**

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad	120 år
Inventarier	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### **Soliditet**

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

##### **Likviditet**

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

##### **Årsavgift**

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

##### **Skuldsättning**

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

##### **Energikostnad**

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

### **Räntekänslighet**

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

### **Sparande**

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

### **Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna**

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

### *Kassaflöde*

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

## **Not 2      Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Föreningen valde att höja årsavgifterna med 2,5 % från 2025-01-01.

## Upplysningar till resultaträkningen

### Not 3 Nettoomsättning

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	2 392 608	2 278 644
Hyror parkering	299 520	299 520
Uppvärmningsavgifter	0	3 720
Vattenavgifter	44 729	37 639
Elavgifter - laddning elbil	15 336	4 722
Kabel-TV-/Bredbandsavgifter	134 640	134 640
Övriga intäkter	28 771	12 508
Återförda reserveringar	0	916
<b>Brutto</b>	<b>2 915 604</b>	<b>2 772 309</b>
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b><u>2 915 604</u></b>	<b><u>2 772 309</u></b>

I årsavgiften ingår värme, el, vatten, kabel-tv, bredband, telefoni och upplåtelse av p-plats/garageplats för föreningens medlemmar.

Årsavgiften för värme, varmvatten och el debiteras medlemmarna utefter IMD (individuell mätning och debitering).

Årsavgiften för kabel-tv, bredband, telefoni, annat debiteras per lägenhet.

Årsavgiften tillsammans med föreningens andra intäkter finansierar föreningens löpande verksamhet inklusive underhållsbehov.

### Not 4 Driftskostnader

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Fastighetsskötsel	104 686	178 239
Reparationer, löpande underhåll	66 200	54 786
Elavgifter	114 292	129 912
Uppvärmning	257 817	228 842
Vatten och avlopp	168 937	122 349
Renhållning	94 897	108 139
Försäkringar	43 222	39 641
Avgift till gemensamhetsanläggning	53 988	25 000
Kabel-TV/Internet	132 548	109 601
Övriga fastighetskostnader	30 986	5 956
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	32 070	32 070
<b>Summa driftskostnader</b>	<b><u>1 099 643</u></b>	<b><u>1 034 535</u></b>

**Not 5 Periodiskt underhåll**

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Åtgärder OVK	0	24 058
Byte dörrautomatik	50 950	0
Stamspolning	34 744	0
Brytskydd	84 438	0
<b>Summa periodiskt underhåll</b>	<b><u>170 132</u></b>	<b><u>24 058</u></b>

**Not 6 Övriga externa kostnader**

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Kontorsmaterial	0	320
Kommunikation	4 824	24 048
Revision	29 250	36 000
Föreningsmöten	0	376
Ekonomisk och administrativ förvaltning	66 385	63 750
Övriga förvaltningskostnader	50 731	46 902
Övriga externa tjänster	32 186	38 579
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<b><u>183 376</u></b>	<b><u>209 975</u></b>

**Not 7 Arvoden och personalkostnader**

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Arvode styrelse	88 200	122 044
Sociala kostnader	26 714	37 331
<b>Summa arvoden, personalkostnader</b>	<b><u>114 914</u></b>	<b><u>159 375</u></b>

**Not 8 Finansiella intäkter**

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	16 399	9 950
Övriga ränteintäkter	998	1 929
<b>Summa finansiella intäkter</b>	<b><u>17 397</u></b>	<b><u>11 879</u></b>

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 9 Byggnader och mark**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	129 206 197	130 654 420
Omklassificering	0	-1 448 223
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 206 197	129 206 197
Ingående ackumulerade avskrivningar	-4 352 076	-3 266 388
Årets avskrivningar	-1 085 688	-1 085 688
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 437 764	-4 352 076
Utgående planenligt värde	<u>123 768 433</u>	<u>124 854 121</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	53 825 580	53 825 580
Utgående planenligt värde	53 825 580	53 825 580
<b>Utgående planenligt värde byggnader och mark</b>	<b><u>177 594 013</u></b>	<b><u>178 679 701</u></b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	104 207 000	104 207 000
Taxeringsvärde mark	41 000 000	41 000 000
	<hr/>	<hr/>
	145 207 000	145 207 000
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	142 000 000	142 000 000
Lokaler	3 207 000	3 207 000
	<hr/>	<hr/>
	145 207 000	145 207 000

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	68 875	68 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 875	68 875
Ingående ackumulerade avskrivningar	-19 285	-6 888
Årets avskrivningar	-12 397	-12 397
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 682	-19 285
<b>Utgående planenligt värde inventarier, verktyg och installationer</b>	<b><u>37 193</u></b>	<b><u>49 590</u></b>

**Not 11 Övriga fordringar**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Skattekontot	2 806	7 677
Fordran investeringsmoms	206 889	206 889
Övriga fordringar	24 831	31 346
<b>Summa övriga kortfristiga fordringar</b>	<b><u>234 526</u></b>	<b><u>245 912</u></b>

**Not 12 Skulder till kreditinstitut**

<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
Nordea hypotek	3,88	2025-09-17	13 019 000
Nordea hypotek	2,67	2027-09-15	14 317 000
Nordea hypotek	1,15	2026-09-16	14 317 000
Summa skulder till kreditinstitut			41 490 750
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-649 000
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-12 207 750
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			28 634 000
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			38 245 750

**Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.</i>		
Fastighetsinteckningar	46 251 000	46 251 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>46 251 000</b>	<b>46 251 000</b>

**Not 14 Övriga skulder**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Moms	5 229	3 708
<b>Summa övriga kortfristiga skulder</b>	<b>5 229</b>	<b>3 708</b>

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Robert Viding  
Ordförande

Elisabeth Berger  
Ledamot

Björn Olofsson  
Ledamot

Agneta Asplund  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ernst & Young AB

Emil Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

## ROBERT VIDING Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2025-05-02 02:29:16 UTC***

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ROBERT VIDING

Robert Viding

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 147.161.189.102

## BJÖRN OLOFSSON Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2025-04-29 12:04:20 UTC***

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: BJÖRN OLOFSSON

Björn Olofsson

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 212.37.2.142

## ELISABETH BERGER Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2025-05-02 14:29:37 UTC***

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Maria Elisabeth Berger

Elisabeth Berger

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 95.193.180.65

## AGNETA ASPLUND Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2025-05-03 09:53:13 UTC***

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Agneta Elisabet Asplund

Agneta Asplund

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 94.234.79.233

**Signerat med Svenskt BankID**

---

**2025-05-05 18:17:09 UTC**

---

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMIL JOHANNES NILSSON

Emil Nilsson

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 147.161.188.90