

Årsredovisning 2023

Brf Lästmakarns pärla

769617-3520



 **nabo**

Välkommen till årsredovisningen för Brf Lästmakarns pärla

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning vid förlust	s. 6
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2007-09-12. Stadgar registrerades 2007-09-12 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

<u>Fastighetsbeteckning</u>	<u>Förvärv</u>	<u>Kommun</u>
Sala Backe 9:3	2010	Uppsala

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Uppsala.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1948

Föreningen har 3 hyreslägenheter och 28 bostadsrätter om totalt 1 398 kvm. Byggnadernas totalyta är 1398 kvm.

Styrelsens sammansättning

Håkan Karlsson	Ordförande
Marcus Lissmyr	Styrelseledamot
Martin Hallnemo	Styrelseledamot
Mikael Axelsson	Styrelseledamot

Valberedning

Sebastian Olofsson

Firmateckning

Firman tecknas av styrelse. Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Patrik Nygard Revisor BDO Mälardalen

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-30.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2073.

Utförda historiska underhåll

- 2023** ● OVK-besiktning
Stamspolning
- 2022** ● Stensättning uteplats
- 2021** ● Fixad utemiljö
- 2020** ● Renovering av fasad
Dränering kring grund
- 2019** ● Armatur bytt i trapphus 9B
- 2018** ● Avgasare fjärrvärme
Fiber
OVK-besiktning
Armaturn bytt i trapphuset 9A
- 2017** ● Stammar i källarplan
Branddörrar lägenheter
- 2015** ● Balkonger
- 2014** ● Trapphus
- 2013** ● Föreningslokal
Gym
Tvättstuga

Planerade underhåll

- 2024** ● Byte av tätning på samtliga fönster
Byte av samtliga brandvarnare

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning Nabo

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Styrelsen beslutade i december 2023 om att höja avgiften för bostadsrättsmedlemmar med 8 procent från och med februari 2024. Under räkenskapsåret 2023 har styrelsen även haft en förhandling med hyresgästföreningen om höjning av hyran på våra hyresrätter, vilket resulterade i en ökning på 4,4 procent. Höjningarna ligger till grund för de ökade kostnader som har skett på grund av det nya ränteläget och inflationen.

Styrelsen har under 2023 upprättat en underhållsplan i samarbete med NABO, underhållsplanen är upprättad med en tidshorisont på 50 år.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 40 st. Tillkommande medlemmar under året var 5 och avgående medlemmar under året var 2. Vid räkenskapsårets slut fanns det 43 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 136 779	1 135 980	1 135 080	1 135 480
Resultat efter fin. poster	-306 521	59 169	-64 110	-1 515 031
Soliditet (%)	73	73	73	65
Yttre fond	56 520	28 260	28 260	314 982
Taxeringsvärde	20 600 000	20 600 000	13 942 000	13 942 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	737	737	737	737
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	79,4	80,0	80,3	80,2
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	4 942	5 022	5 102	7 183
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	4 373	4 443	4 514	6 356
Sparande per kvm totalyta, kr	-50	216	214	173
Elkostnad per kvm totalyta, kr	83	38	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	164	147	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	58	57	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	305	243	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,13	1,39	0,92	0,99
Räntekänslighet (%)	6,71	6,82	6,93	9,75

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Föreningen har redovisat en förlust till följd av inflationen och det nya ränteläget. Styrelsen har under verksamhetsåret beslutat om att öka tillskotten av finansiering genom att höja bostads- och hyresavgifterna, vilket ingår i de årliga budgetarbeten. För verksamhetsåret 2024 planerar styrelsen på att ombilda en hyresrätt till bostadsrätt för att få ett tillskott på kapital för att reducera räntekänsligheten hos föreningen.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV		2023-12-31
		FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	
Insatser	16 152 000	-	-	16 152 000
Upplåtelseavgifter	4 128 000	-	-	4 128 000
Fond, yttre underhåll	28 260	-	28 260	56 520
Balanserat resultat	-3 029 397	59 169	-28 260	-2 998 488
Årets resultat	59 169	-59 169	-306 521	-306 521
Eget kapital	17 338 032	0	-306 521	17 031 510

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 998 488
Årets resultat	-306 521
Totalt	-3 305 010

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	527 124
Balanseras i ny räkning	-3 832 134
	-3 305 010

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 136 779	1 135 980
Övriga rörelseintäkter	3	10 904	2 786
Summa rörelseintäkter		1 147 683	1 138 766
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-770 212	-558 960
Övriga externa kostnader	8	-107 974	-92 330
Personalkostnader	9	-100 090	-100 090
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-236 736	-242 862
Summa rörelsekostnader		-1 215 012	-994 242
RÖRELSERESULTAT		-67 330	144 524
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		15 505	1 870
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-254 697	-87 225
Summa finansiella poster		-239 192	-85 355
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-306 521	59 169
ÅRETS RESULTAT		-306 521	59 169

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	22 157 218	22 377 178
Maskiner och inventarier	12	71 067	87 843
Summa materiella anläggningstillgångar		22 228 285	22 465 021
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		22 228 285	22 465 021
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		1 655	4 966
Övriga fordringar	13	1 593	1 565
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	66 362	61 824
Summa kortfristiga fordringar		69 610	68 355
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 111 276	1 228 564
Summa kassa och bank		1 111 276	1 228 564
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 180 886	1 296 919
SUMMA TILLGÅNGAR		23 409 171	23 761 940

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		20 280 000	20 280 000
Fond för yttre underhåll		56 520	28 260
Summa bundet eget kapital		20 336 520	20 308 260
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 998 488	-3 029 397
Årets resultat		-306 521	59 169
Summa fritt eget kapital		-3 305 010	-2 970 228
SUMMA EGET KAPITAL		17 031 510	17 338 032
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		6 113 000	6 212 000
Leverantörsskulder		31 822	17 693
Skatteskulder		14 382	6 434
Övriga kortfristiga skulder		16 889	16 918
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	201 567	170 863
Summa kortfristiga skulder		6 377 660	6 423 908
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 409 171	23 761 940

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-67 330	144 524
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	236 736	242 862
	169 406	387 386
Erhållen ränta	15 505	1 870
Erlagd ränta	-234 221	-73 997
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-49 309	315 259
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-1 255	10 599
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	32 276	-1 943
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-18 288	323 915
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-99 000	-99 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-99 000	-99 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	-117 288	224 915
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 228 564	1 003 649
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 111 276	1 228 564

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Lästmakarns pärla har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	4 - 5 %
Maskiner och inventarier	5 - 20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	911 268	911 268
Hysesintäkter, bostäder	178 687	176 988
Hysesintäkter, p-platser	49 800	50 700
Intäktsreduktion	-2 976	-2 976
Summa	1 136 779	1 135 980

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Öres- och kronutjämning	2	2
Elprisstöd	10 902	0
Övriga intäkter	0	2 784
Summa	10 904	2 786

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel	1 097	560
Besiktning och service	3 750	0
Trädgårdsarbete	298	1 541
Klottersanering	2 207	0
Övrigt	50 500	0
Summa	57 852	2 101

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Reparationer	40 937	26 252
Bostäder VVS	5 354	0
Tvättstuga	3 424	0
Dörrar och lås/porttele	49 387	0
VA	10 375	0
Summa	109 477	26 252

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsel	116 418	53 004
Uppvärmning	228 901	206 108
Vatten	80 457	80 225
Sophämtning	51 563	48 036
Summa	477 339	387 373

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	21 597	20 397
Övrigt	27 127	42 265
Kabel-TV	22 864	31 964
Fastighetsskatt	53 956	48 608
Summa	125 544	143 234

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förbrukningsmaterial	8 500	0
Övriga förvaltningskostnader	27 553	25 638
Revisionsarvoden	25 325	22 588
Ekonomisk förvaltning	46 596	44 104
Summa	107 974	92 330

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	50 000	50 000
Löner, arbetare	31 200	18 200
Löner, tjänstemän	0	13 000
Sociala avgifter	18 890	18 890
Summa	100 090	100 090

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	254 697	87 007
Övriga räntekostnader	0	218
Summa	254 697	87 225

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	24 771 869	24 771 869
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	24 771 869	24 771 869
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-2 394 691	-2 174 716
Årets avskrivning	-219 960	-219 975
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 614 651	-2 394 691
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	22 157 218	22 377 178
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>5 769 980</i>	<i>5 769 980</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	13 000 000	13 000 000
Taxeringsvärde mark	7 600 000	7 600 000
Summa	20 600 000	20 600 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	427 971	427 971
Utgående anskaffningsvärde	427 971	427 971
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-340 128	-317 241
Avskrivningar	-16 776	-22 887
Utgående avskrivning	-356 904	-340 128
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	71 067	87 843

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	1 593	1 565
Summa	1 593	1 565

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28 263	24 712
Försäkringspremier	20 883	19 698
Kabel-TV	5 115	5 765
Förvaltning	12 101	11 649
Summa	66 362	61 824

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Nordea Hypotek	2024-07-31	4,77 %	6 113 000	6 212 000
Summa			6 113 000	6 212 000
Varav kortfristig del			6 113 000	6 212 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 5 618 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 904	3 026
El	9 461	4 912
Uppvärmning	35 716	32 982
Utgiftsräntor	50 218	29 742
Vatten	7 979	5 561
Förutbetalda avgifter/hyror	95 289	94 640
Summa	201 567	170 863

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	9 900 000	9 900 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Håkan Karlsson
Ordförande

Marcus Lissmyr
Styrelseledamot

Martin Hallnemo
Styrelseledamot

Mikael Axelsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Patrik Nygard, BDO Mälardalen
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

21.04.2024 15:37

SENT BY OWNER:

Patrik Nygard · 17.04.2024 08:23

DOCUMENT ID:

HkelJo16eC

ENVELOPE ID:

SJlksJ6lR-HkelJo16eC

DOCUMENT NAME:

Brf Lästmakarns pärla, 769617-3520 - årsredovisning 2023.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARCUS LISSMYR marcuslissmyr@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2024 08:44 17.04.2024 08:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/09/28) IP: 2.248.236.147
2. MARTIN HALLNEMO martin.hallnemo@hotmail.se	Signed Authenticated	18.04.2024 20:52 17.04.2024 18:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/11/20) IP: 94.255.243.46
3. HÅKAN KARLSSON hakan.karlsson@skola.uppsala.se	Signed Authenticated	19.04.2024 11:15 19.04.2024 11:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/05/23) IP: 192.176.237.21
4. Bengt Mikael Gustav Axelsson Sundberg.mikael@gmail.com	Signed Authenticated	21.04.2024 11:13 19.04.2024 05:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/12/18) IP: 213.204.219.253
5. PATRIK NYGARD patrik.nygard@bdo.se	Signed Authenticated	21.04.2024 15:37 21.04.2024 15:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/05/07) IP: 98.128.229.145

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed